

УТВЕРЖДЕНО  
приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации от 26 октября 2015 года N 761/пр

**АКТ № 78**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию**  
**и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Новокузнецк

"31" декабря 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ТОРЕЗА, д. 78

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

и

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем\_\_\_ в дальнейшем "Исполнитель", в лице

(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

действующего на основании \_\_\_\_\_

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № \_\_\_\_\_ от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № \_\_\_\_\_, расположенном по адресу:

№ п/п	Наименование вида работы	Периодичность/ количественный показатель выполненной	Единица измерения работы	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы за	Цена выполненной работы, в рублях
1	2	3	4	5	6

**Расходы на здание ТОРЕЗА, д. 78**

<b>Материалы</b>					
1	Задвижка стальная ДУ80	1,000	шт	3 213,0000	3 213,00
2	Кран шаровой ф 15	1,000	шт	154,0000	154,00
3	Кран шаровой ф 15	1,000	шт	178,0000	178,00
4	Лампа ОН-25w	6,000	шт	22,0000	132,00
5	Лампа светодиодная LED 8W	1,000	шт	225,0000	225,00
6	Светильник светодиодный	2,000	шт	580,0000	1 160,00
7	Светильник светодиодный (без плафона)	1,000	шт	520,0000	520,00
<b>РЕМОНТ САНТЕХНИКА</b>					
1	Врезка для контрольного крана ф15 (подвал)	1,000	шт	800,0000	800,00
2	Замена задвижки ф80 (прокладки паронитовые ф80, болты) (узел)	1,000	шт	950,0000	950,00
3	Замена контрольного крана ф15 (мусорокамера)	1,000	шт	700,0000	700,00
<b>РЕМОНТНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ЭЛЕКТРИКА</b>					
1	Восстановление схемы питания освещения (тамбур, мусорокамера, 5 эт.)	2,000	шт	250,0000	500,00
2	Осмотр освещения (12 эт.)	1,000	шт	50,0000	50,00
3	Ревизия электрощитовой (осмотр, протяжка контактов, уборка мусора)	1,000	шт	1 200,0000	1 200,00
4	Установка светодиодного светильника (12 эт., 10 эт., 9 эт.)	3,000	шт	500,0000	1 500,00
<b>СОДЕРЖАНИЕ ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ САНТЕХНИКА</b>					
1	Закрытие трасовой задвижки с последующим открытием (по т-ме № 206 от МТСК)	1,000	шт	1 000,0000	1 000,00
2	Запуск узла отопления (начало отопительного сезона)	1,000	шт	1 500,0000	1 500,00
3	Опрессовка узла ГВС на предмет течи	1,000	шт	1 200,0000	1 200,00
4	Отключение системы отопления (окончание отопительного сезона)	1,000	шт	1 500,0000	1 500,00
5	Отключение узла ГВС	1,000	шт	500,0000	500,00

6	Отключение узла ГВС с последующим запуском	1,000	шт	1 000,0000	1 000,00
7	Перевод узла ГВС с обратки на подачу	2,000	шт	900,0000	1 800,00
8	Перевод узла ГВС с подачи на обратку	3,000	шт	900,0000	2 700,00
9	Сдача узла отопления представителю Теплосетей	1,000	шт	1 200,0000	1 200,00
<b>СОДЕРЖАНИЕ ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ ЭЛЕКТРИКА</b>					
1	Закрытие щитка (2 эт., 4 эт.)	2,000	шт	100,0000	200,00
2	Замена лампочки (крыльцо, 1 эт., 5 эт., мусорокамера, 2 эт.)	7,000	шт	80,0000	560,00
3	Уборка мусора в щитовой, протяжка контактов	1,000	шт	800,0000	800,00

**ТОРЕЗА, д. 78, кв. 14**

<b>Материалы</b>					
1	Труба ф20	33,000	пог.м	165,0000	5 445,00
<b>РЕМОНТ САНТЕХНИКА</b>					
1	Замена стояка отопления ф20	33,000	пог.м	460,0000	15 180,00
2	Проход перекрытия между этажами	10,000	шт	300,0000	3 000,00

**ТОРЕЗА, д. 78, кв. 15**

<b>СОДЕРЖАНИЕ ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ</b>					
1	Пломбировка водосчётчика	2,000	шт	250,0000	500,00

**ТОРЕЗА, д. 78, кв. 16**

<b>Материалы</b>					
1	Труба ф20	1,500	пог.м	165,0000	247,50
<b>РЕМОНТ САНТЕХНИКА</b>					
1	Замена стояка отопления ф20	1,500	пог.м	460,0000	690,00

**ТОРЕЗА, д. 78, кв. 18**

<b>Материалы</b>					
1	Труба ф20	4,000	пог.м	165,0000	660,00
<b>РЕМОНТ САНТЕХНИКА</b>					
1	Замена стояка отопления ф20	4,000	пог.м	460,0000	1 840,00

**ТОРЕЗА, д. 78, кв. 19**

<b>Материалы</b>					
1	Труба ф20 сталь	2,500	пог.м	165,0000	412,50
<b>РЕМОНТ САНТЕХНИКА</b>					
1	Замена стояка отопления ф20	2,500	пог.м	460,0000	1 150,00
2	Проход перекрытия между этажами	1,000	шт	300,0000	300,00

**ТОРЕЗА, д. 78, кв. 23, 27**

<b>Материалы</b>				
1	Труба ф20	2,500	пог.м	165,0000 412,50
<b>РЕМОНТ САНТЕХНИКА</b>				
1	Замена стояка отопления ф20	2,500	пог.м	460,0000 1 150,00

**ТОРЕЗА, д. 78, кв. 23**

<b>Материалы</b>				
1	Труба ф20	7,500	пог.м	165,0000 1 237,50
<b>РЕМОНТ САНТЕХНИКА</b>				
1	Замена стояка отопления ф20	7,500	пог.м	460,0000 3 450,00
2	Проход перекрытия между этажами	1,000	шт	300,0000 300,00

**ТОРЕЗА, д. 78, кв. 26**

<b>СОДЕРЖАНИЕ ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ</b>				
1	Пломбировка водосчётчика	2,000	шт	250,0000 500,00

**ТОРЕЗА, д. 78, кв. 3**

<b>Материалы</b>				
1	Труба ф20	3,000	пог.м	165,0000 495,00
<b>РЕМОНТ САНТЕХНИКА</b>				
1	Замена стояка отопления ф20	3,000	пог.м	460,0000 1 380,00

**ТОРЕЗА, д. 78, кв. 36**

<b>СОДЕРЖАНИЕ ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ</b>				
1	Пломбировка водосчётчика	1,000	шт	250,0000 250,00

**ТОРЕЗА, д. 78, кв. 40**

<b>СОДЕРЖАНИЕ ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ</b>				
1	Пломбировка водосчётчика	2,000	шт	250,0000 500,00

**ТОРЕЗА, д. 78, кв. 45**

<b>Материалы</b>				
1	Труба ф20 сталь	3,000	пог.м	165,0000 495,00
<b>РЕМОНТ САНТЕХНИКА</b>				
1	Замена стояка отопления ф20	3,000	пог.м	460,0000 1 380,00

**ТОРЕЗА, д. 78, кв. 46**

<b>СОДЕРЖАНИЕ ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ</b>				
1	Пломбировка водосчётчика	2,000	шт	250,0000 500,00

ТОРЕЗА, д. 78, кв. 47

СОДЕРЖАНИЕ ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ				
1	Пломбировка водосчётчика	1,000	шт	250,0000 250,00

ТОРЕЗА, д. 78, кв. 6

СОДЕРЖАНИЕ ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ				
1	Пломбировка водосчётчика	2,000	шт	250,0000 500,00
СОДЕРЖАНИЕ ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ				17317,00
РЕМОНТ ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ				50150,00

2. Всего за период с 1 января 2018 г. по 31 декабря 2018 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 67 467 ( Шестьдесят семь тысяч четыреста шестьдесят семь рублей 00 копеек ) рублей.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

**Подписи сторон:**

Исполнитель Главный бухгалтер Печенкина О.В.  
(должность, ФИО)

Заказчик \_\_\_\_\_  
(должность, ФИО)



*Совет дома*  
*Белогорова Т.*  
*Анненков Е. А.*